

## PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA ZADANIA : **WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA**  
W BUDYNKU BIUROWYM URZĘDU MIASTA I GMINY kat. XII

ADRES : 87-840 LUBIEŃ KUJAWSKI, ul. Wojska Polskiego 29  
działka nr 263; 264 obręb 0001 miasto Lubień Kujawski  
Jednostka ewidencyjna 041811\_4 Lubień Kujawski

BRANŻA : **SANITARNA**

INWESTOR : Urząd Miasta i Gminy w Lubieniu Kujawskim  
ul. Wojska Polskiego 29  
87-840 Lubień Kujawski

PROJEKTANT : mgr inż. **Jadwiga Radzimierska**  
uprawnienia w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej  
Nr UAN-IV/8346/TO/120/86-87  
członek Kuj.-Pom. Okręg. Izby Inżynierów Budownictwa  
Nr ewid. KUP/IS/2072/01

Data opracowania : kwiecień 2021 r.

zlecenie Nr: **31/04/2021**

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1.	Strona tytułowa.....	str. 1
2.	Zawartość opracowania.....	str. 2
3.	Opis techniczny.....	str. 3 - 7
4.	Informacja dotycząca planu bezpieczeństwa .....	str. 8 - 10
5.	Załączniki formalno prawne Oświadczenie projektanta Uprawnienia projektowe projektanta Przynależność projektanta do K.-P.O.I.I. Warunki przyłączenia nr 45a/W/LUBIEŃ KUJAWSKI/2020 z dnia 05.05.2021r. Opinia Spółdzielni Pracy Kominiarzy nr 012099 z dnia 11.03.2021r.	
6.	Rysunki.....	2 arkusze

## SPIS RYSUNKÓW

1.	Projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500 .....	rys. S – 1
2.	Rzut kotłowni w skali 1:50 .....	rys. S – 2

## OPIS TECHNICZNY

do projektu budowlanego wewnętrznej instalacji gazowej dla kotłowni gazowej  
w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Lubieniu Kujawskim przy ul. Wojska Polskiego 29.

### 1. Podstawa opracowania

- 1.1 Zlecenie inwestora na opracowanie dokumentacji .
- 1.2 Warunki przyłączenia nr 45a/W/LUBIEŃ KUJAWSKI/2020 z dnia 05.05.2021r.
- 1.3 Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe ( D. U. z 2013 poz. 640 )
- 1.4 Ustawa z dn. 7.07.1994r. „Prawo budowlane” (tekst jednolity : Dz. U. 2020 poz. 471 )
- 1.5 Ustawa z dn. 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz. U. 2015 poz. 199)
- 1.6 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie ( Dz. U. Nr 75 poz. 690 z 2002r. wraz z późniejszymi zmianami)
- 1.7 Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dn. 27.04.2000r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych ( Dz. U. Nr 40 poz. 470 z 2000r. ) normy PN-EN ISO 12732- 2011, PN-EN ISO 9692-1:2014 oraz aktualnej instrukcji robót spawalniczych obowiązującej w PSG Sp. z o.o. Oddział w Gdańsku.
- 1.8 Warunki techniczne dla standardowych szafek gazowych
- 1.9 Rozpoznanie w terenie.

### 2. Opis stanu istniejącego

Budynek Urzędu Miasta i Gminy zlokalizowany jest na terenie działek nr 263; 264 obręb 0001 miasto Lubień Kujawski jednostka ewidencyjna 041811\_4 Lubień Kujawski miasto w Lubieniu Kujawskim przy ul. Wojska Polskiego 29. Do budynku biurowego doprowadzone zostanie przyłącze gazu średniego ciśnienia dn 32 PE według odrębnego opracowania, zakończone na ścianie zewnętrznej budynku szafką gazową z reduktorem i gazomierzem G 6. Na parterze budynku biurowego znajduje się kotłownia z dwoma kotłami opalonymi węglem kamiennym. Kotły zostaną zdemontowane wraz z infrastrukturą. Obecne zadanie inwestycyjne przewiduje doprowadzenie do kotłowni gazu ziemnego GZ 50 w związku z tym w miejscu kotłowni węglowej zostanie zlokalizowana kotłownia gazowa wyposażona w kotły opalane gazem pracujące na potrzeby centralnego ogrzewania. Pomieszczenie kotłowni zostanie wyremontowane. Remont pomieszczenia będzie polegał na wymianie lub uzupełnieniu tynków, wykonaniu posadzki betonowej oraz zmalowaniu ścian.

### 3. Zagospodarowanie działki

Działki 263 i 264 obręb 0001 miasto Lubień Kujawski są działkami urządzonymi. Wjazd na Działki jest od ul. Wojska Polskiego. Na działkach są tereny zielone i parkingi z kostki betonowej.

#### 3.1. Dane w zakresie ochrony zabytków

Teren objęty zakresem zamierzenia budowlanego nie jest wpisany do rejestru zabytków ani nie znajduje się w ewidencji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Zgodnie z art. 32 ust. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2014 poz. 1446 tekst jedn. z późn. zm.) w przypadku odkrycia przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, że są one zabytkami, należy niezwłocznie zawiadomić Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Przedmiotowy teren nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

### 3.2 Dane w zakresie wpływu eksploatacji górniczej

W rozumieniu Ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. 2011nr 163 poz. 981 tekst jedn.) oraz zgodnie z zapisami ww. obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego teren objęty zakresem zamierzenia budowlanego nie znajduje się na terenach górniczych.

### 4. Zakres opracowania

Opracowanie niniejsze obejmuje projekt budowlany wewnętrznej instalacji gazowej dla kotłowni gazowej w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Lubieniu Kujawskim przy ul. Wojska Polskiego 29 .

### 5. Opis projektowanej instalacji gazowej

Zgodnie z warunkami przyłączenia włączenie projektowanej instalacji gazowej wykonać od projektowanego przyłącza gazowego ś/c dn 32 PE zrealizowanego według odrębnego opracowania zakończono kurkiem głównym DN 15, reduktorem i gazomierzem G 6 na zew. ścianie budynku zgodnie z częścią graficzną opracowania.

Pomiar ilości zużywanego gazu odbywać się będzie za pomocą gazomierza typ G-6 o rozstawie króćców 130 mm w szafce gazowej o wymiarach 60x60x25 cm zlokalizowanej na zew. ścianie budynku zgodnie z częścią graficzną opracowania. W szafce zamontowany zostanie gazomierz typ G 6 i reduktor MR10/A o przepustowości  $Q=10 \text{ m}^3/\text{h}$  .

Gazomierz i reduktor dostarcza firma NOVATEK Green Energy Sp. z o.o. Obok szafki gazowej z gazomierzem należy wykonać szafkę gazową o wymiarach 60x60x25 cm z worem gazowym DN 50 i zaworem elektromagnetycznym MAG-3 DN 50. Projektowaną instalację gazową w po zewnętrznej ścianie budynku i wewnątrz budynku wykonać z rur stalowych czarnych wg PN-H-74200:1998 łączonych przez spawanie. Średnice rur zgodnie z częścią graficzną opracowania.

W kotłowni zamontowane zostaną dwa wodne niskotemperaturowe kotły grzewcze kondensacyjne firmy De Dietrich typu EVODENS PRO AMC45 o mocy cieplnej 40,8 kW każdy z palnikiem gazowym i regulatorem. N instalacji gazowej w kotłowni zamontować zawór gazowy DN 50 i filtr siatkowy DN 50 zgodnie z częścią graficzną opracowania. Na podejściach do kotłów zamontować zawory gazowe DN 20 mm.

W przejściach przez ściany przewody gazowe należy wprowadzić w tulejach ochronnych wystających około 1 cm z każdej strony przegrody zgodnie z BN-8976-52.

Należy zachować odległości od innych instalacji :

- 10 cm od puszek elektrycznych nie uszczelnionych z rozgałęźnymi zaciskami
- 10 cm od przewodów kanalizacyjnych, wodociagowych i ciepłowniczych – pionowych
- 15 cm od przewodów wodno- kanalizacyjnych – poziomych, montowanych nad nimi
- 15 cm od przewodów co – poziomych montaż instalacji gazowej pod nimi
- 20 cm od przewodów elektrycznych i telekomunikacyjnych
- 60 cm od iskrzących urządzeń elektrycznych (bezpieczniki, gniazda wtykowe, wyłączniki, łączniki, przekaźniki itp.)

### 5.1 Wykonawstwo i budowa instalacji gazowej

Montaż instalacji gazowej można wykonać jedynie wykonawca, legitymujący się odpowiednim zaświadczeniem do realizacji instalacji gazowej.

### 6. Czyszczenie instalacji gazowej

Czyszczenie wnętrza instalacji gazowej należy wykonać z wykorzystaniem powietrza sprężonego w instalacji gazowej do ciśnienia ok. 0,6 MPa. Powierzchnia przekroju wydmuchu powinna być nie mniejsza niż 0,64 powierzchni przekroju rur. Czyszczenie instalacji gazowej podlega odbiorowi przez inspektora nadzoru i użytkownika instalacji gazowych. Odbiór czyszczenia instalacji gazowej należy przeprowadzić bezpośrednio przed próbą szczelności.

## 7. Próba szczelności

Próbie szczelności instalacji gazowej przeprowadzić przynajmniej trzy razy lub przedmuchać sprężonym powietrzem o ciśnieniu 0,1 MPa zgodnie z Instrukcją postępowania przy odbiorze instalacji gazowej.

- ciśnienie próby 0,4 MPa /4 bar/

- czas próby – min. 24 godz. po ustabilizowaniu temperatury min. 0,5 godz.

Podczas próby dodatkowo sprawdzić środkiem pianotwórczym złączki i armaturę, które to elementy powinny być odkryte w czasie próby.

## 8. Wentylacja wywiewna

W pomieszczeniu kotłowni jest istniejąca wentylacja wywiewna o wymiarach 14x27 cm pod stropem pomieszczenia i wentylacja nawiewna o wymiarach 300x250 mm z czerpnią 1,5 m od terenu i kratką 0,5 m od posadzki zgodnie z częścią graficzną opracowania rys. S–2.

Zaprojektowano dwa kotły gazowe jednofunkcyjne z zamkniętą komorą spalania, powietrze do spalania gazu pobierane będzie z pomieszczenia kotłowni.

## 9. Odprowadzenie spalin

Spaliny z projektowanego kotła gazowego jednofunkcyjnego z zamkniętą komorą spalania, odprowadzone zostaną przewodem koncentrycznym powietrzno – spalinowym  $\varnothing 150$  mm ze stali kwasoodpornej wprowadzonym w przewód kominowy zgodnie z częścią graficzną opracowania rys. S–2.

## 10. Warunki ochrony p-pożarowej

### 10.1 Zabezpieczenie p-pożarowe.

Kotłownia znajduje się na parterze budynku. Obciążenie ogniowe wynosi  $Q < 500 \text{ MJ/m}^2$ . Pomieszczenie kotłowni jest wydzielone pożarowo przegrodami o odporności ogniowej 60 min. Drzwi wejściowe otwierane na zewnątrz szerokości 90 cm o odporności ogniowej 30 min. oraz okno o pow. min. 1/15 pow. podłogi kotłowni.

### 10.2 Pomieszczenie kotłowni należy wyposażać w gaśnicę proszkową typu ABC oraz koc gaśniczy. Kotłownia w normalnych warunkach przy sprawnej wentylacji nie jest zagrożona wybuchem. Z kotłowni zapewniono 1 wyjście przez drzwi bezpośrednio na zewnątrz. Dojazd do kotłowni jest zapewniony ulicą miejską.

Wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru można czerpać z hydrantów zewnętrznych.

### 10.3 Główny wyłącznik prądu do kotłowni winien być umieszczony poza kotłownią, w miejscu łatwo dostępnym, nienarażonym na skutki pożaru.

Uziemieniu bezwzględnie podlegają: silniki elektryczne, instalacje elektryczne, instalacja odgromowa komina, komin odprowadzający spaliny bezwzględnie zabezpieczyć instalacją odgromową zgodnie z PN-86/E-05003/01.

### 10.4 Wentylację kotłowni wykonać zgodnie z punktem Nr 3.10 opisu technicznego.

### 10.5 Instalację elektryczną wykonać zgodnie z projektem branży elektrycznej.

### 10.6 W trakcie rozruchu kotłowni opracować instrukcję bezpieczeństwa pożarowego.

## 11. System zabezpieczenia typ Gazex

Zgodnie z obowiązującymi przepisami dla kotłowni opalanych gazem o mocy powyżej 60 KW w kotłowni gazowej należy zamontować system alarmowo – sygnalizacyjny np. typu GX firmy Gazex Przedsiębiorstwa Innowacyjno-Wdrożeniowego

02-776 Warszawa ul. Malinowskiego 5 tel. (0 22) 644-25-11

Na projektowanej instalacji gazowej zasilającej kotły gazowe zabudować zawór gazowy DN 50 i zawór elektromagnetyczny odcinający typ MAG-3 DN 50 zgodnie z częścią graficzną opracowania rys. S - 2.

### 11.1 Przeznaczenie

System GX jest przeznaczony do podniesienia bezpieczeństwa eksploatacji urządzeń gazowych w instalacjach zasilanych gazem ziemnym lub propanem – butanem.

System reaguje automatycznie i natychmiast w przypadku wycieku gazu z instalacji. Pozwala w sytuacji awaryjnego zagrożenia na NATYCHMIASTOWE, PEWNE i SKUTECZNE odcięcie dopływu gazu do instalacji. Jednocześnie umożliwia przesłanie sygnału o zaistniałej awarii i natychmiastowe powiadomienie użytkowników i jednostek nadzorujących – kontrolujących pracę instalacji. Poprzez sygnalizację optyczną – akustyczną informuje mieszkańców / użytkowników o stanie zagrożenia w strefie dozorowanej i umożliwia szybką lokalizację miejsca awarii. Przez to CHRONI życie i zdrowie pracowników, mieszkańców oraz ZABEZPIECZA przed zniszczeniem budynku, mieszkania i urządzenia o znacznej wartości.

### 11.2 Cechy użytkowe

11.2.1 Zawór elektromagnetyczny typ MAG-3 jest aktywnym elementem realizującym ideę zabezpieczenia instalacji. Zamykany jest impulsem elektrycznym ( lub ręcznie ) otwierany TYLKO RĘCZNIE.

11.2.2 Otwieranie zaworu TYLKO ręcznie powoduje wymuszenie świadomej interwencji osób nadzoru/obsługi instalacji.

11.2.3 Detektor gazu typu DEX o konstrukcji przeciwwybuchowej atestowany przez GIG KD „Barbara” z cechą Exse II CT6 zapewnia bezpieczną detekcję wszystkich rodzajów gazów wybuchowych.

11.2.4 Moduł alarmowy MD-2.Z zasila i steruje pracą detektora gazu DEX-P1 oraz generuje impulsy zamykające zawór MAG. Zapamiętuje stany alarmowe detektora do czasu ręcznego/świadomego skasowania przyciskiem.

### 11.3 Aktywny System Bezpieczeństwa Instalacji Gazowej typu GX składa się z :

#### 11.3.1 System GX składa się z :

- MAG-3 zaworu elektromagnetycznego odcinającego
- DEX – 12 – detektor gazu z wymiennym sensorem
- MD – 2.Z – modułu alarmowego, sterującego pracą systemu który zlokalizowany jest w pomieszczeniu kotłowni

#### 11.3.2 Montaż detektora

System Gazex umożliwia podłączenie od 1 do 8 detektorów gazu (dymu, temperatury). W kotłowni zamontować detektor DEX-P1 umieszczony pod stropem pomieszczenia nad projektowanymi kotłami gazowymi zgodnie z częścią graficzną opracowania, rysunek S-2.

#### 11.3.3 Montaż zespołu alarmowo-sygnalizacyjnego

Zespół alarmowo-sygnalizacyjny systemu Gazex SL-31 zamontowany zostanie nad drzwiami wejściowymi do kotłowni na wysokości 2,5 m od terenu zgodnie z częścią graficzną opracowania.

#### Uwaga dla projektanta branży elektrycznej

Dla zabezpieczenia przed niekontrolowanym wypływem gazu projekt instalacji gazowej przewiduje montaż systemu alarmowo-sygnalizacyjnego GX-2 składającego się z modułu alarmowego MD-2.Z i detektora gazu oraz zaworu odcinającego. Detektor instalować nad kotłami gazowymi pod stropem pomieszczenia. Sygnalizator optyczno-akustyczny w widocznym miejscu na zewnątrz nad drzwiami, zgodnie z częścią graficzną opracowania. Wykonać pomiar skuteczności ochrony od porażeń.

## 12. Warunki gruntowo – wodne

Na terenie działek nr 263 i 264 są warunki gruntowe proste kategorii I. Nie stwierdzono zalegania wód gruntowych.

**13. Dane w zakresie ochrony środowiska**

Projektowana instalacja gazowa ba zewnątrz i wewnątrz budynku nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników. Zamierzenie budowlane nie jest klasyfikowane Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, Dz. U. 2019 poz. 1839.

**14. Obszar oddziaływania**

Obszar oddziaływania obejmuje teren działek nr 263 i 264 obręb 0001 miasto Lubień Kujawski jednostka ewidencyjna 041811\_4 Lubień Kujawski miasto w Lubieniu Kujawskim ul. Wojska Polskiego 29.

Podstawa prawna art. 20 ust. 1 pkt.1 lit. C oraz art. 3 pkt. 20 w związku z art. 28 ust. 2 ustawy z 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane ( Dz. U. z 2020 ).

Podstawa prawna Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie ( Dz. U. z 2019 poz. 1065 z późniejszymi zmianami)

**15. Uwagi końcowe**

Całość robót wykonać zgodnie z obowiązującymi w budownictwie normami i przepisami oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót montażowych część II - Instalacje sanitarne i przemysłowe”.

Przed oddaniem do użytku każda instalacja gazowa podlega sprawdzeniu polegającemu na:

- kontroli zgodności wykonania z projektem
- kontroli jakości wykonania
- kontroli szczelności przewodów

Projektant

mgr inż. Jadwiga Radzimierska  
upr. nr UAN-IV/8346/120/TO/86-87

## **INFORMACJA DOTYCZĄCA PLANU BEZPIECZEŃSTWA**

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ( Dz. U. Nr 120, poz. 1126), poniżej podaje się informację dotyczącą BIOZ.

---

### **STRONA TYTUŁOWA**

#### **INFORMACJI DOTYCZĄCEJ BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

#### **BRANŻA SANITARNA - WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA**

---

Nazwa obiektu budowlanego:      Wewnętrzna instalacja gazowa dla kotłowni gazowej  
w budynku Urzędu Miasta i Gminy

Adres obiektu budowlanego :      87-840 Lubień Kujawski ul. Wojska Polskiego 29

Imię i nazwisko inwestora :      Urząd Miasta i Gminy w Lubieniu Kujawskim

Adres inwestora :      87-840 Lubień Kujawski ul. Wojska Polskiego 29

Imię i nazwisko projektanta  
sporządzającego informację :      mgr inż. Jadwiga Radzimierska

Adres projektanta  
sporządzającego informację :      Przysiek ul. Kanarkowa 8



## **CZĘŚĆ OPISOWA BIOZ**

### **1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów**

W zakres zamierzenia inwestycyjnego wchodzi następujące obiekty :

- montaż projektowanej instalacji gazowej

### **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Ponieważ przedmiotowa inwestycja ma charakter lokalny, występują obiekty budowlane mające związek z instalacją gazową – budynek biurowy.

### **3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

W zakresie branży sanitarnej ( instalacja gazowa ), do elementów mogących stwarzać zagrożenie dla ludzi można zaliczyć :

- próbę szczelności instalacji gazowej

### **4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania**

Należy zaznaczyć, że wszystkie roboty budowlane – montażowe dotyczące budowy instalacji gazowej, objęte projektem, są oparte na rozwiązaniach prostych, powszechnie znanych i stosowanych, a ponadto przewidywany zakres otwartego frontu robót będzie ograniczony i umiejscowiony lokalnie. Do najistotniejszych zagrożeń dla bezpieczeństwa ludzi, należy zaliczyć konieczność prowadzenia robót w budynku funkcjonującym, dlatego wykonawca realizujący instalację gazową musi odpowiednio dostosować harmonogram robót do wszelkich wymagań wynikających z warunków technicznych.

Do ważniejszych zagrożeń występujących podczas realizacji budowlano – montażowych należy zaliczyć :

- Próbę instalacji gazowej. Roboty gazoniebezpieczne związane z włączeniem projektowanej instalacji gazowej do przyłącza gazowego.
- Roboty montażowe związane z budową i próbą instalacji gazowej

Teren prowadzenia robót powinien być odpowiednio chroniony przed wejściem na teren budowy osób postronnych.

### **5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

W stosunku do zakresu robót objętych przedmiotowym projektem budowa instalacji gazowej nie przewiduje się stosowania specjalnych wymagań innych, niż te które zawarte są w aktualnie obowiązujących instrukcjach branżowych i przepisach BHP.

Podczas przygotowania, prowadzenia i zakończenia robót wraz z wszelkimi czynnościami wstępnymi i kończącymi dany zakres robót budowlano – montażowych, należy stosować odpowiednie procedury zawarte we właściwych i aktualnie obowiązujących przepisach. Dlatego instruktaż pracowników powinien być przeprowadzony stosownie do tych przepisów, w zależności od branż, z którymi wykonawca zobowiązany jest się zapoznać. Wyszczególnienie odpowiednich obowiązujących przepisów podano w opisie do projektu budowlanego, należy podkreślić, że wykonawca robót zobowiązany jest stosować wymagania odpowiednich obowiązujących przepisów, niezależnie od przepisów cytowanych w projekcie budowlanym i uzgodnieniach.

**6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń**

Wszelkie środki zapobiegawcze podczas robót związanych z realizacją budowy instalacji gazowej muszą być zgodne z właściwymi przepisami w tym zakresie. Nie przewiduje się odstępstwa od tych przepisów, ani nie ustala się niniejszym specjalnych wymagań nie objętych przepisami. Dotyczy to w szczególności robót związanych z wykonaniem prób instalacji gazowych, dla których odpowiednie wymagania zawarte są w przepisach cytowanych w projekcie budowlanym.

Projektant

mgr inż. Jadwiga Radzimierska  
upr. UAN-IV/8346/120/TO/86-87

**\* OŚWIADCZENIE**

*projektanta o sporządzeniu projektu budowlanego  
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej*

***Ja niżej podpisana: Jadwiga Radzimierska***

***Oświadczam, że projekt budowlany (opracowanie z kwietnia 2021r.)***

*dotyczący inwestycji (podać rodzaj inwestycji)*

**Wewnętrzna instalacja gazowa dla budynku biurowego Urzędu Miasta i Gminy  
w Lubieniu Kujawskim ul. Wojska Polskiego 29.**

*opracowany na rzecz inwestora (podać pełną nazwę inwestora)*

**Urząd Miasta i Gminy w Lubieniu Kujawskim  
87-840 Lubień Kujawski  
ul. Wojska Polskiego 29**

***został opracowany zgodnie z obowiązującym prawem oraz zasadami wiedzy technicznej.***

Toruń, dnia 30.04.2021r.

.....  
*Czytelny podpis składającego oświadczenie*

WZKI  
Poleca i wydaje w imieniu  
Prezesa Zarządu  
i Kierownika (pieczęć)

Toruń

dnia 1987-02-17

Nr UAN-IV/8346/120/TO/86-87

## DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 4 a, b

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terepowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 197  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się

Obywatel (ka) JADWIGA RADZIMIERSKA  
(imię i nazwisko)  
mgr inż. inżynierii środowiska sp.urządzenia sanitarn.  
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 19 stycznia 59 r. w Piotrkowie Kujawskim

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji  
projektanta

(rodzaj funkcji)  
w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)  
w zakresie sieci i instalacji sanitarnych

MA-BUA/14

(specjalizacja zawodowa)

CWD MA-BUA-14 zam. 10087-Kw-W-76 WDA zam. 218-K1 50.000 piśm. 71g

Obywatel (ka) JADWIGA RADZIMIERSKA jest upoważniony (a) do:  
(imię i nazwisko)

1. Sporządzania projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych uzbrojenia terenu oraz projektów instalacji sanitarnych.
2. W budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych oraz instalacji sanitarnych.

Otrzymują:

- 
1. Ob. Jadwiga Radzimierska  
ul. Wojska Polskiego 20/24 - TORUŃ
  2. a/a



Dyrektor Wydziału  
*[Signature]*  
Główny Architekt Włocławski  
mgr inż. arch. Kazimierz Gregorkiewicz  
(podepis i pieczęć)



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-VMH-JKP-GBF \*

Pani JADWIGA RADZIMIERSKA o numerze ewidencyjnym KUP/IS/2072/01  
adres zamieszkania ul. KANARKOWA 8, 87-134 ZŁAWIEŚ WIELKA, PRZYSIEK  
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-03 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

05.05.2021

**Warunki przyłączenia nr 45a/W/LUBIEŃ KUJAWSKI/2020**

do sieci gazowej śr/c urządzeń i instalacji gazowych podmiotu przewidującego zużycie paliwa gazowego w ilości nie większej niż 10m<sup>3</sup>/h w przeliczeniu na gaz ziemny wysokometanowy o cieple spalania 39,5 MJ/m<sup>3</sup>

Nazwisko i imię	Regon/PESEL	NIP/NR Dowodu	Kod pocztowy	Miejscowość	Ulica
<b>GMINA LUBIEŃ KUJAWSKI</b>	<b>910866880</b>	<b>8882904267</b>	<b>87-840</b>	<b>LUBIEŃ KUJAWSKI</b>	<b>WOJSKA POLSKIEGO 29</b>

W odpowiedzi na wniosek z dnia **26.03.2021** r. w oparciu o rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 06.04.2004 r. w sprawie szczegółowych warunków przyłączenia podmiotów do sieci gazowych, ruchu i eksploatacji tych sieci (Dz. U. Nr 105 z 2004 r. poz.1113), wydaje się następujące warunki przyłączenia do sieci gazowej obiektu:

**Budynek biurowy**

- Miejsce dostawy i odbioru paliwa gazowego:
  - miejscowość **LUBIEŃ KUJAWSKI**
  - ulica **WOJSKA POLSKIEGO**
  - nr budynku **29**
  - nr lokalu
  - nr działki **264, 263**
- Rodzaj paliwa gazowego: **E (GZ-50)**.
- Paliwo gazowe używane będzie:
  - do następujących celów: **bytowo-gospodarczych**
  - do następujących odbiorników gazu:
    - **KOCIOŁ GAZOWY o mocy 40 [kW], szt. 2, (9,3 m<sup>3</sup>/h)**
- Maksymalny godzinowy odbiór paliwa gazowego wyniesie do **10 m<sup>3</sup>/h**.
- Miejsce podłączenia przyłączy, urządzeń i instalacji gazowych do sieci gazowej - **LUBIEŃ KUJAWSKI, 87-840, WOJSKA POLSKIEGO 29 działka nr. 264, 263 obręb LUBIEŃ KUJAWSKI o ciśnieniu nominalnym Pn 350 [kPa]**.
- Przewidywany zakres rzeczowy i parametry techniczne związane z budową przyłącza (odcinka sieci gazowej od gazociągu zasilającego do kurka głównego włącznie) służącego do przyłączenia instalacji gazowej znajdującej się w obiekcie odbiorcy: **Przyłącze PE de 32, L=25 [mb] zaprojektować i wykonać przyłącze gazu śr/c do budynku j.w. zakończone punktem redukcyjno - pomiarowym Q=10 m<sup>3</sup>/h.**
- Minimalne i maksymalne ciśnienie paliwa gazowego w miejscu dostawy gazu: - przed kurkiem głównym: **Pmin=100,00 kPa, Pmax=500,00 kPa.**
- Wymagania dotyczące dokonywania pomiaru i kontroli dostawy i odbioru gazu:
  - reduktor: **reduktor FE 10 – 2 kPa – 1 szt.**
  - gazomierz: gazomierz miechowy **G6 – rozstaw 130 [mm] – 1 szt.**
  - miejsce usytuowania gazomierza: w szafce gazowej **naściennej / wolnostojącej\***.
- Instalacja gazowa winna być zaprojektowana i wykonana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 z 2002 r. poz. 690, Rozdział 7 wraz z późniejszymi zmianami). Wykonanie



instalacji może nastąpić na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę zgodnie z ustawą z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 156 z 2006 r. poz. 1118 wraz z późniejszymi zmianami). Wartość ciśnienia próby ciśnieniowej dla przyłącza wynosi 0,75 MPa.

10. Zaprojektowanie i wykonanie wewnętrznej instalacji gazowej leży po stronie Klienta.
11. Granicę własności sieci gazowej należącej do przedsiębiorstwa gazowniczego stanowi: - kurek główny w punkcie red.-pom. zlokalizowany na granicy działki klienta.
12. Opłata za przyłączenie określona zostanie w Umowie o przyłączenie do sieci gazowej, stanowiącej podstawę do rozpoczęcia przez Przedsiębiorstwo Gazownicze prac projektowych i budowlanych.
13. Opłata za przyłączenie wynosi 1 940,00 zł +23% VAT tj. 2386,1999999999998 zł brutto, zgodnie z obowiązującą Taryfą Novatek Green Energy Sp. z o.o. dla gazu ziemnego wysokometanowego.
14. W przypadku przyłącza z szafką gazową wolnostojącą, postument (fundament) pod szafkę należy wykonać we własnym zakresie.
15. Zakres przyłączenia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej przyłącza gazu i uzyskanie dokumentu określonego Prawem budowlanym, wykonanie przyłączenia, nadzór nad jego realizacją oraz włączenie do czynnej sieci gazowej, montaż reduktora i gazomierza.
16. Realizacja przyłączenia do sieci gazowej przedsiębiorstwa gazowniczego może nastąpić po zawarciu umowy o przyłączenie pomiędzy Podmiotem a przedsiębiorstwem gazowniczym. W/w umowa określi sposób finansowania i termin realizacji przyłączenia do sieci gazowej. Podpisanie umowy o przyłączenie może nastąpić nie później niż dwanaście miesięcy przed przewidywanym terminem przyłączenia.
17. Warunki przyłączenia są ważne przez okres dwóch lat od dnia ich doręczenia i nie stanowią podstawy do rozpoczęcia przez Wnioskodawcę jakichkolwiek działań inwestycyjnych.
18. Określone warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.
19. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 34 Ust. 3 pkt. 3 lit. A) Ustawy Prawo budowlane oraz art. 7 ust. 14 Ustawy Prawo Energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.

**\* w przypadku przyłącza z szafką gazową wolnostojącą, postument (fundament) pod szafkę należy wykonać we własnym zakresie**

  
**BURMISTRZ**  
Marek Wilński



NOVATEK GREEN ENERGY Sp. z o.o.  
Konsultant Techniczno-Handlowy LNG  
  
Wojciech Szymański



Chełdecz....., dnia 11-III 2011 r.

Opinia nr \* 012099

ORYGINAŁ

z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych

w budynku przy ul. Wojska Polskiego nr 29 w Lubieniu Kuj.  
dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez Urząd Miasta i Gm.  
Lubień Kuj. Bud. Urzędu

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominarskiego

Pana Skurczewski Zdzisław w celu:

- 1) Wskazania przewodu kominowego i usytuowania miejsca na podłączenie<sup>3</sup>
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia<sup>3</sup>
3. Ustalenia przyczyny wadliwego działania urządzeń<sup>3</sup>

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

1. Przewody wentylacyjne są sprawne i są prawidłowe
2. Przewód dymowy od co jest drewny
3. W pomieszczeniu kotłowni wentylacja mechaniczna - nawiewna jest sprawna

Inne uwagi:

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. nr 243, poz. 1623), Ustawę o Ochronie przeciwpożarowej z dnia 24 sierpnia 1991 r. (tekst jednolity z dnia 22 lipca 2002 r. Dz.U. Nr 147 poz. 1229 z późniejszymi zmianami) i rozporządzenia z dnia 7 czerwca 2010 r. MSWiA w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. Nr 109 poz. 719), Rozporządzenia MSWiA z dnia 16 sierpnia 1999 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz.U. Nr 74 poz. 836).

Opinię sporządzono w 3 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla Właściciela

Zakład Kominarski, Nadzór Budowlany

Potwierdzenie odbioru opinii: dnia 11-III 2011 podpis

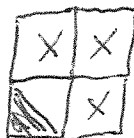
UWAGI:

1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań, należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowości wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych.
2. Szkic orientacyjny na odwrocie.
3. Niepotrzebne skreślić.

OPINIODAWCA  
(uprawniony mistrz kominarski)  
MISTRZ KOMINIARSKI  
członek K.K.P.  
wpisany do Rejestru  
pod Nr 1135/2006 woj. kuj.-pomorskie  
Pieczęć i podpis  
Skurczewski Zdzisław

Szkic przewodów kominiarskich

ul. Wojska Polskiego



☒ - przewód wentylacyjny

☒ - przewód dymowy

Kolacja budynku - wentylacja nawiewno-wyiewna  
jest sprawna - ciąg prawidłowy.

Uprawnienia gazowe  
D/230/1133/18 E/230/1134/18

Zdzisław Skurzewski

MISTRZ KOMINIARSKI  
członek K.K.P.  
wpisany do Rejestru  
pod Nr 1135/2003 woj. kuj.-pomorskie

Skurzewski Zdzisław

Pieczętka i podpis opiniodawcy

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

województwo kujawsko-pomorskie  
powiat włocławski  
gmina 04 1811\_04 LUBIEŃ KUJAWSKI  
obręb 04 1811\_4.0001 M. LUBIEŃ KUJAWSKI

dz. nr 263, 264  
sekcja 6.177.30.10.14  
GOS6640.3412021

układ współrzędnych: 2000  
układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH

Mapa wykonana w oznaczonym zakresie na dzień 03.02.2021 r.

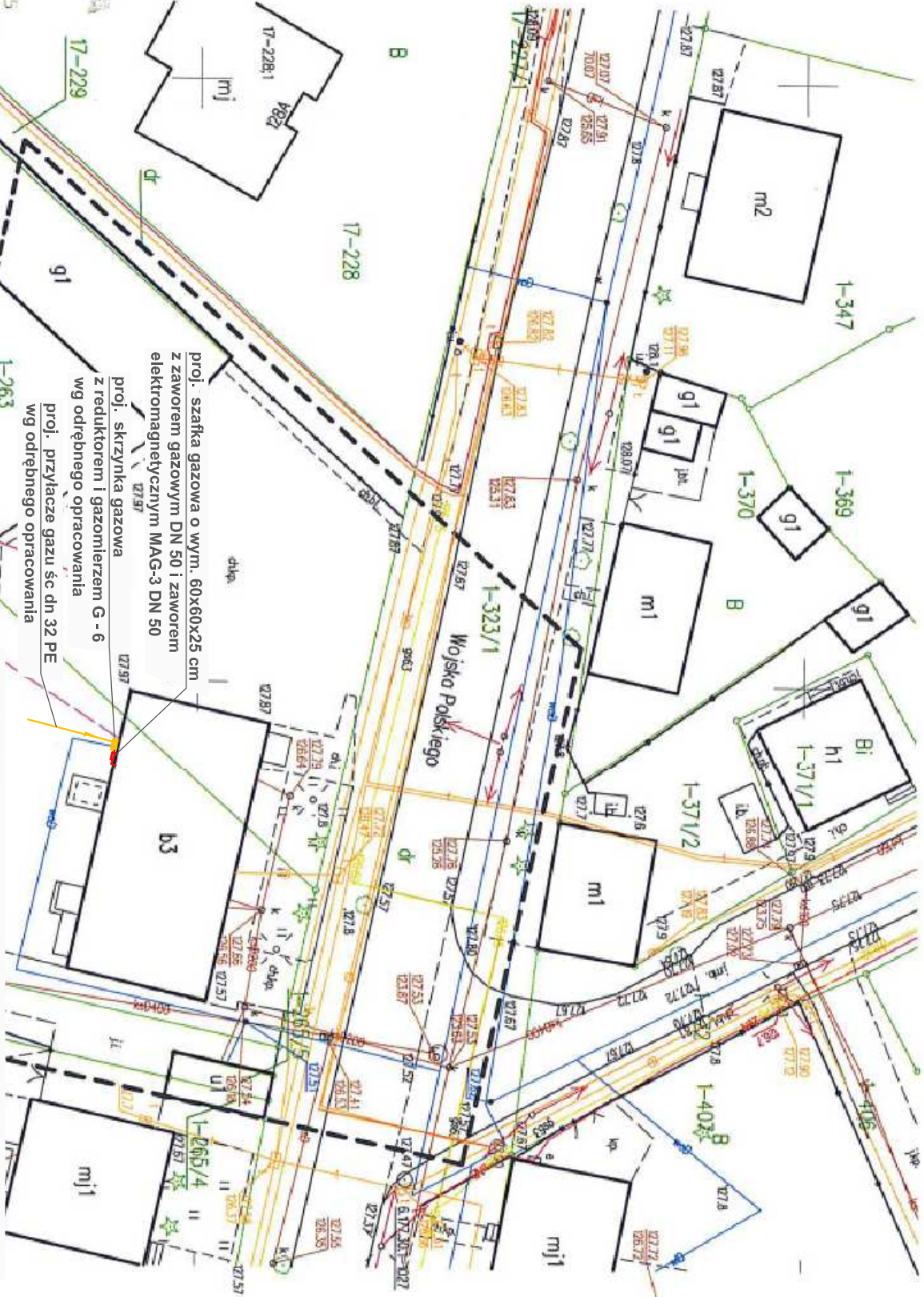
wykonawca:

**FIRMA USŁUGOWA  
"GEO-PARTNER"**  
mgr inż. Karol Dębicki  
87-732 Lubanie, Kołaczynsk 24  
NIP 8882853446 REGON 341487995  
tel. 695-346-524

**GEODETA**  
mgr inż. Karol Dębicki  
NIP 8882853446 REGON 341487995  
tel. 695-346-524

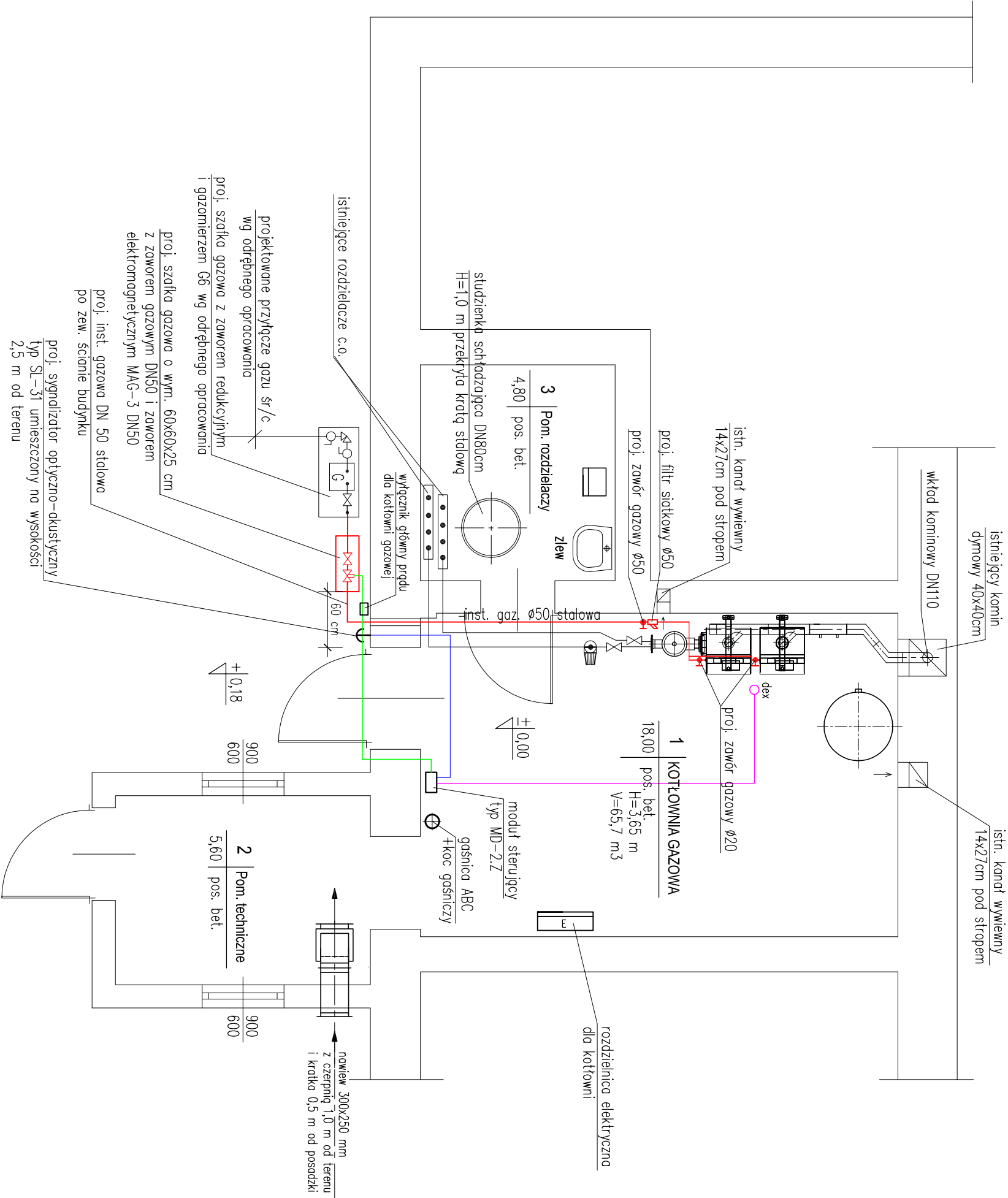
Wzrost: 1,70 m	Waga: 70 kg	Temperatura ciała: 36,6 °C	Ciężar ciała: 700 N	Średnie ciśnienie krwi: 120/80 mmHg	Średnia temperatura ciała: 36,6 °C
Wzrost: 1,70 m	Waga: 70 kg	Temperatura ciała: 36,6 °C	Ciężar ciała: 700 N	Średnie ciśnienie krwi: 120/80 mmHg	Średnia temperatura ciała: 36,6 °C
Wzrost: 1,70 m	Waga: 70 kg	Temperatura ciała: 36,6 °C	Ciężar ciała: 700 N	Średnie ciśnienie krwi: 120/80 mmHg	Średnia temperatura ciała: 36,6 °C
Wzrost: 1,70 m	Waga: 70 kg	Temperatura ciała: 36,6 °C	Ciężar ciała: 700 N	Średnie ciśnienie krwi: 120/80 mmHg	Średnia temperatura ciała: 36,6 °C
Wzrost: 1,70 m	Waga: 70 kg	Temperatura ciała: 36,6 °C	Ciężar ciała: 700 N	Średnie ciśnienie krwi: 120/80 mmHg	Średnia temperatura ciała: 36,6 °C
Wzrost: 1,70 m	Waga: 70 kg	Temperatura ciała: 36,6 °C	Ciężar ciała: 700 N	Średnie ciśnienie krwi: 120/80 mmHg	Średnia temperatura ciała: 36,6 °C
Wzrost: 1,70 m	Waga: 70 kg	Temperatura ciała: 36,6 °C	Ciężar ciała: 700 N	Średnie ciśnienie krwi: 120/80 mmHg	Średnia temperatura ciała: 36,6 °C
Wzrost: 1,70 m	Waga: 70 kg	Temperatura ciała: 36,6 °C	Ciężar ciała: 700 N	Średnie ciśnienie krwi: 120/80 mmHg	Średnia temperatura ciała: 36,6 °C
Wzrost: 1,70 m	Waga: 70 kg	Temperatura ciała: 36,6 °C	Ciężar ciała: 700 N	Średnie ciśnienie krwi: 120/80 mmHg	Średnia temperatura ciała: 36,6 °C
Wzrost: 1,70 m	Waga: 70 kg	Temperatura ciała: 36,6 °C	Ciężar ciała: 700 N	Średnie ciśnienie krwi: 120/80 mmHg	Średnia temperatura ciała: 36,6 °C

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU 1:500  
LUBIEŃ KUJAWSKI UL. WOJSKA POLSKIEGO 29  
DZIAŁKA NR 263; 264 OBRĘB LUBIEŃ KUJAWSKI  
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 041811\_4 LUBIEŃ KUJAWSKI





UL. WOJSKA POLSKIEGO



OZNACZENIA

— projektowana wewnętrzna instalacja gazowa

LEGENDA

- przewód elektryczny typ YDY-okrągły do zaworu elektromagnetycznego MAG-3
- przewód elektryczny typ YTKSY 0,8 od sygnalizatora akustyczno-optycznego
- przewód elektryczny typ YDY-okrągły od detektora do modułu sterującego

RZUT KOTŁOWNI 1 : 50

WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA

BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH INSTALACJI SANITARNYCH <i>insan</i> MIROSŁAW HEJBUDZKI PRACOWNIA : TORUŃ, ul. Rydygiera 40B/28 tel. kom. +48 603 675 836			
ZADANIE	WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA DLA KOTŁOWNI GAZOWEJ W BUDYNKU URZĘDU MIASTA I GMINY	Branża: sanitarna	
ADRES	ul. Wojska Polskiego 29 87-840 Lubień Kujawski	Nr zlecenia: 31/04/2021	
INWESTOR	Urząd Miasta i Gminy Lubień Kujawski, ul. Wojska Polskiego 29	Data: kwiecień 2021 r.	
PROJEKTANT	mgr inż. JADWIGA RADZIMERSKA upr. w specjności instalacyjno-inżyniernej nr UAN-IV/8346/120/10/86-87 Członek K.-P. Nr ewid. KUP/IS/2072/01		
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY	Skala: 1:50	
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE		Nr rys. S - 2	